《原徐州金蝉特种涂料有限公司地块土壤污染状况 调查报告》公示

项目概要

项目名称：徐州金蝉特种涂料有限公司地块土壤污染状况调查报告

委托单位：徐州金蝉特种涂料有限公司

地块地点：江苏徐州工业园区天永路东

醒目概况：占地面积约 12872m²

调查报告内容摘要

徐州金蝉特种涂料有限公司地块位于江苏徐州工业园区天永路东，占地面积约 12872m²。2012 年之前地块内为农田，2012 年起至今地块为徐州金蝉特种涂料有限公司生产运营。地块东侧为徐州市双楚涂料有限公司；西侧为江苏新国光涂料有限公司；南侧为徐州大光涂料厂；北侧为超越大道，隔路为江苏恩华药业股份有限公司。根据《江苏徐州工业园区总体发展规划(2017-2030)》，该地块规划用地类型为工业用地。

现徐州金蝉特种涂料有限公司地块厂区已停产并根据园区产业定位计划转型为机械制造行业，用地性质为工业用地。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第 67 条的要求，徐州金蝉特种涂料有限公司委托宿迁盛邦环保科技有限公司在产业转型前开展地块土壤污染状态调查工作，确认地块内土壤和地下水环境质量状况。

通过对本地块的第一阶段调查，发现本地块调查范围内及周边存在可能的污染源，应进行第二阶段土壤污染状况调查工作，对本次调查地块土壤及地下水进行取样与检测，进一步确定地块污染物种类及

污染程度。

2021年9月9日、9月10日，宿迁盛邦环保科技有限公司开展了项目地块调查采样工作。调查现场共布设4个土孔（6m），3个水土复合点（土孔6.0m，监测井7.5m）；土壤和地下水对照点1个（设在地块的东北方向，直线距离本地块1000m。用于检测企业所在区域内土壤及地下水的背景值）。土壤分析项目包括：GB36600-2018表1中45项；增测了pH值、VOCS（38项）、SVOCS（54项）、锌、锰、钡、钒、总磷、氯离子、硫酸盐、硫化物和石油烃，共计146项。地下水分析项目包括：必测项45项；增测了pH值、溶解性总固体、总硬度、VOCS（30项）、SVOCS（54项）、锌、锰、钡、钒、总磷、氯化物、硫酸盐、硫化物和石油烃，共计140种。

土壤调查结果表明：检测土壤指标共计146项，检出土壤污染物16种（pH值、总砷、镉、铜、铅、总汞、镍、锌、锰、钡、钒、总磷、氯离子、硫酸盐、硫化物和石油烃），污染物检出率10.9%；取得592个检出数据。各检出数据均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）第二类用地筛选值标准和《建设用地土壤污染风险筛选值和管制值》（深圳市地方标准）（DB4403/T67-2020）中第二类用地筛选值。地块内土壤检出数据与地块外对照点检出数据对比显示无明显异常。

地下水调查结果表明：地下水样品共检测地下水指标140种，检出地下水污染物15种（pH值、溶解性总固体、总硬度、砷、镉、铜、铅、汞、锌、锰、钡、钒、总磷、氯化物、硫酸盐），污染物检出率

9.28%；取得 44 个地下水检出数据，各检出数据均符合《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）中Ⅳ类水标准或《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》。地块内地下水检出数据与地块外对照点检出数据对比显示无明显异常。

从土壤污染状况调查结果分析，本项目地块内土壤检出数据均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（（GB36600-2018））第二类用地筛选值标准和《建设用地土壤污染风险筛选值和管制值》（深圳市地方标准）（DB4403/T67-2020）中第二类用地筛选值；地下水检出数据均符合《地下水质量标准》（（GB/T 14848-2017））中Ⅳ类水标准或《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》。徐州金蝉特种涂料有限公司地块不属于污染地块，符合规划用地土壤环境质量要求，不需要进一步详细调查。可用于工业用地再开发。

调查报告编制单位

单位：宿迁盛邦环保科技有限公司

地址：宿迁市苏宿工业园区青海湖路苏宿工业坊标准厂房 B09

联系人：周磊

联系电话：13625243256